



**ΕΝΩΣΗ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΡΟΔΟΥ
(Ε.Σ.Π.Ε.Ρ.)**

Νόμιμα αναγνωρισμένο Σωματείο με την υπ' αριθμ. **189/2016** διάταξη του Ειρηνοδικείου Ρόδου, καταχωρημένο στα βιβλία σωματείων που τηρείται στην Εκούσια Δικαιοδοσία του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ρόδου, με αύξοντα αριθμό **2/12-01-2017**.

ΑΦΜ : 997087740
ΔΟΥ : ΡΟΔΟΥ
ΕΔΡΑ : ΚΛΑΥΔΙΟΥ ΠΕΠΕΡ 5B, 85100 ΡΟΔΟΣ
 Όπισθεν του Στρατιωτικού Πρατηρίου.
E-MAIL : ESPEERK@GMAIL.COM



ΠΡΟΣ Βουλευτές Δωδεκανήσου

Αρ. Πρωτ: 403 Φ.ΔΣ/2026
Ρόδος, 23 Μαΐου 2026

ΚΟΙΝ: Π.Ο.Μ.Ε.Ν.Σ
 Μ.Μ.Ε.
 Μέλη Ε.Σ.Π.Ε.Ρ

ΘΕΜΑ: Ανεπαρκές το στεγαστικό πρόγραμμα του ΥΠΕΘΑ για τη Ρόδο – Στέγαση στελεχών σε αδιέξοδο.

1. Η Ένωση Στρατιωτικών Περιφερειακής Ενότητας Ρόδου (ΕΣΠΕΕΡ) καταγγέλλει με τον πλέον ξεκάθαρο και αυστηρό τρόπο ότι το στεγαστικό πρόβλημα στη Ρόδο έχει πλέον ξεπεράσει κάθε όριο ανοχής και έχει μετατραπεί σε κοινωνικό, οικονομικό και υπηρεσιακό αδιέξοδο για τα στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων και τις οικογένειές τους.

Το στεγαστικό πρόβλημα στη Ρόδο βρίσκεται εκτός ελέγχου

Τα ενοίκια για κατοικίες βασικών προδιαγραφών — ιδιαίτερα για οικογένειες — έχουν εκτοξευθεί σε απαγορευτικά επίπεδα:

- 550 έως 900 ευρώ για διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων,
- ελάχιστες διαθέσιμες επιλογές,
- συνεχής επιδείνωση λόγω Airbnb και της αυξημένης εποχικής τουριστικής πίεσης.

Το πρόβλημα δεν είναι πλέον μόνο οικονομικό. Είναι ζήτημα αξιοπρέπειας, επιβίωσης και δυνατότητας παραμονής των στελεχών στο νησί.

2. Το νέο στεγαστικό πρόγραμμα του ΥΠΕΘΑ: Θετική κατεύθυνση, αλλά ανεπαρκές για τη Ρόδο.

Η πολιτική ηγεσία του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας ανακοίνωσε πρόγραμμα που περιλαμβάνει:

- 10.454 νέες κατοικίες,
- 7.030 ανακαινίσεις,
- συνολικό προϋπολογισμό 1,7 δισ. ευρώ.

3. Παρότι το πρόγραμμα κινείται σε θετική κατεύθυνση σε πανελλαδικό επίπεδο, για τη Ρόδο αποδεικνύεται εξαιρετικά ανεπαρκές.

Συγκεκριμένα προβλέπονται μόλις:

- 60 διαμερίσματα των 55 τ.μ.
- 5 διαμερίσματα των 85 τ.μ.

Τα διαμερίσματα των 55 τ.μ. δεν καλύπτουν τις ανάγκες οικογενειών με παιδιά, ενώ τα μόλις πέντε διαμερίσματα μεγαλύτερου μεγέθους είναι προφανώς δυσανάλογα σε σχέση με τις πραγματικές ανάγκες του νησιού.

4. Επιπλέον επιβαρυντικός παράγοντας: Διάθεση κατοικιών και σε εκπαιδευτικούς

Όπως έχει ήδη αναφερθεί από την πολιτική ηγεσία, μέρος των κατοικιών θα διατεθεί και σε εκπαιδευτικούς.

Η ΕΣΠΕΕΡ ξεκαθαρίζει ότι δεν στρέφεται απέναντι σε κανέναν επαγγελματικό κλάδο. Οι εκπαιδευτικοί αντιμετωπίζουν επίσης σοβαρό στεγαστικό πρόβλημα στη Ρόδο.

Ωστόσο, η εξέλιξη αυτή σημαίνει ότι ο ήδη περιορισμένος αριθμός κατοικιών για στρατιωτικούς θα μειωθεί ακόμη περισσότερο, οδηγώντας σε ακόμα μεγαλύτερη ανεπάρκεια.

Με μόλις 65 συνολικά διαμερίσματα, είναι πιθανό ο αριθμός που τελικά θα απομείνει για τα στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων να αποτελεί κλάσμα των πραγματικών αναγκών.

5. Οι επιπτώσεις είναι πλέον βαθιές και επικίνδυνες

Η κατάσταση οδηγεί:

- σε οικονομική εξουθένωση στελεχών,
- σε αδυναμία μεταφοράς οικογενειών στη Ρόδο,
- σε αναγκαστική συστέγαση ή διαμονή σε ακατάλληλους χώρους,
- σε σοβαρή ψυχολογική επιβάρυνση γονέων και παιδιών,
- σε δυσκολία στελέχωσης κρίσιμων μονάδων,
- σε άμεσο πλήγμα στην επιχειρησιακή ετοιμότητα.

Δεν μπορεί στελέχη που υπηρετούν σε νησί πρώτης γραμμής να αδυνατούν να εξασφαλίσουν αξιοπρεπή κατοικία για τις οικογένειές τους.

6. Η ΕΣΠΕΕΡ απαιτεί άμεσες παρεμβάσεις

A. Αύξηση του αριθμού νέων κατοικιών στη Ρόδο τουλάχιστον κατά 200%

Η Ρόδος δεν μπορεί να αντιμετωπίζεται με αριθμούς δυσανάλογους του μεγέθους των μονάδων και της στρατηγικής σημασίας της.

B. Κατασκευή κατοικιών οικογενειακού τύπου

Όχι διαμερίσματα 55 τ.μ.

Απαιτούνται κατοικίες 75–100 τ.μ. που να ανταποκρίνονται στις πραγματικές ανάγκες οικογενειών.

Γ. Διακριτή πρόβλεψη κατοικιών αποκλειστικά για στρατιωτικούς

Η πιθανή διάθεση κατοικιών και σε άλλους κλάδους δεν πρέπει να περιορίσει τον ήδη ανεπαρκή αριθμό που αφορά τα στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων.

Δ. Άμεση θεσμοθέτηση ειδικού επιδόματος στέγασης για τη Ρόδο

Μέχρι την ολοκλήρωση των έργων, που ενδέχεται να απαιτήσουν αρκετά χρόνια.

Ε. Ταχεία υλοποίηση με σαφές χρονοδιάγραμμα

Η στεγαστική κρίση είναι παρούσα και οξύνεται καθημερινά. Δεν αντιμετωπίζεται με εξαγγελίες χωρίς άμεση εφαρμογή.

Η ΕΣΠΕΕΡ δηλώνει ξεκάθαρα

Δεν θα επιτρέψουμε τα στελέχη της Ρόδου να παραμείνουν «αόρατα».

Η Ρόδος αποτελεί ταυτόχρονα τουριστικό πυλώνα και νησί στρατηγικής σημασίας για τη χώρα. Δεν είναι δυνατόν εκατοντάδες στρατιωτικοί να υπηρετούν εδώ χωρίς δυνατότητα αξιοπρεπούς στέγασης.

Η ΕΣΠΕΕΡ θα συνεχίσει:

- τις δημόσιες παρεμβάσεις,
- τις θεσμικές διεκδικήσεις προς το ΥΠΕΘΑ,
- την ενημέρωση της ΠΟΜΕΝΣ και των Βουλευτών,
- καθώς και τη συνεχή ανάδειξη του ζητήματος στα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης.

Το θέμα της στέγασης αποτελεί κόκκινη γραμμή.

Αξιοπρέπεια και ασφάλεια για τα στελέχη των Ενόπλων Δυνάμεων — τώρα.

Με εκτίμηση.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο
Πρόεδρος

Κεφαλάς Ανέστης
Ανθλγός (Ο)
Τηλ: 6977422225

Ο
Γεν. Γραμματέας

Γρίμμης Στυλιανός
Ανθστής (ΠΒ)
Τηλ: 690919199

2016